



COMUNE DI SAN PIETRO IN GU

PROVINCIA DI PADOVA

Copia

Deliberazione N° 42 del 28-12-2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2024

L'anno duemilaventitre, addì ventotto del mese di dicembre alle ore 20:45, nella **Sala Consiliare del Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del SINDACO POLATI PAOLO il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria**

Seduta **Pubblica** , di **Prima** convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

POLATI PAOLO	P	BUTTOLO ENZO	P
CARLI MICHELE	P	PENNA LUISA	P
PRANDINA LORENZA	P	ZAMPIERON TIZIANO	A
CAPPOZZO MATTEO	P	BASSI GABRIELLA	P
ZAUPA NEREO	A	CECCATO PAOLO	A
POLATI FEDERICA	P	ALLEGRO EDDI	P
BORTOLASO FILIPPO	P		

Partecipa il Segretario Comunale BRUNO MANUEL.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il signor POLATI PAOLO nella sua qualità di SINDACO ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione.

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2024

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina della nuova IMU e testualmente recita:

“A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.”;

Richiamata la disciplina inerente alla suddetta imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Visti in particolare i commi da 748 a 757 dell'art. 1 della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160 che recano la disciplina delle aliquote della nuova imposta;

Vista la delibera consiliare n. 8 del 22/05/2020, con la quale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della nuova IMU - Imposta Municipale Propria;

Vista la delibera di Giunta n. 117 del 02/12/2023 con la quale si propone di confermare le aliquote e le detrazioni IMU anche per l'anno 2024;

Atteso che, in relazione al disposto delle norme sopra richiamate, l'approvazione delle aliquote dell'IMU rientra nelle competenze del Consiglio comunale;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:

“69. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.”;

Visto il “Regolamento comunale per la disciplina generale delle entrate” di cui all'art. 52 del d.lgs.15 dicembre 1997, n. 446, approvato con deliberazione consiliare n. 14, in data 26/05/2017;

Vista la Risoluzione del Dipartimento delle Finanze del MEF n. 1/DF del 18 febbraio 2020 relativa al prospetto delle aliquote di cui ai commi 756, 757 e 767, art. 1 della legge 160/2019 da cui emerge che, sino all'adozione del decreto di cui al comma 756, la trasmissione ad opera dei comuni della delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU deve avvenire mediante semplice inserimento del testo della stessa, come stabilito, in via generale, dall'art. 13, comma 15, del D. L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Visto il Decreto 20 luglio 2021 del Ministro dell'economia e delle finanze di concerto con il Ministro dell'interno di approvazione delle specifiche tecniche del formato elettronico per l'invio telematico delle delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate dei comuni, delle province e delle città metropolitane, ai sensi del comma 15 dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Tutto ciò premesso;

Visti:

- lo Statuto comunale;
- il regolamento di contabilità;
- il regolamento generale delle entrate;

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, d.lgs. 18/08/2000, n. 267;

Avuta l'assistenza del Segretario comunale ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 18/8/2000, n. 267;

Acquisiti i pareri degli uffici competenti ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;

Uditi i seguenti interventi:

Il Sindaco legge la seguente relazione: “La Giunta Comunale con deliberazione di Giunta n. 117 del 02/12/2023 ha di fatto proposto di confermare le aliquote e le detrazioni in vigore. Ricordo che la Nuova IMU entrata a regime nel 2020 ha soppresso la Tasi incorporandola nell'IMU per favorire l'unicità di prelievo sugli immobili. Già nel 2020 abbiamo previsto sia le detrazioni, sia le aliquote fissandole al minimo di legge riducendo così l'aliquota della nuova IMU rispetto alla somma delle precedenti aliquote di IMU e TASI in vigore fino al 2019. L'IMU rappresenta la principale voce di entrata del nostro comune in quanto l'Amministrazione ha deciso di non adottare l'addizionale comunale IRPEF.”

Dichiarazioni di voto

La Consigliera Bassi: “L'approvazione dell'Imposta Municipale Propria compete alla maggioranza essendo elemento di composizione del bilancio. Il nostro voto è contrario.”

Con votazione, espressa per alzata di mano, dal seguente esito:

Consiglieri presenti	n. 10
Consiglieri favorevoli	n. 8
Consiglieri contrari	n. 2 (Allegro, Bassi)
Consiglieri astenuti	n. 0

DELIBERA

- 1) di ritenere, tutto quanto esposto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di confermare per l'anno 2024, le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata dai commi da 739 a 783 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160:

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU %
1	Aliquota ordinaria	8,6
2	Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	5
3	Fabbricati rurali ad uso strumentale	1
4	Aree fabbricabili	8,6
5	Terreni agricoli non esenti	7,6

- 3) di prendere atto che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- 4) di dare atto che le suddette aliquote entrano in vigore il giorno 1° gennaio 2024;

5) di dare atto che la deliberazione di approvazione delle aliquote, ai sensi dell'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 dovrà essere inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze.

Ed inoltre, vista l'urgenza, il Sindaco pone ai voti l'immediata eseguibilità del provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione, espressa per alzata di mano, dal seguente esito:

Consiglieri presenti	n. 10
Consiglieri favorevoli	n. 8
Consiglieri contrari	n. 2 (Allegro, Bassi)
Consiglieri astenuti	n. 0

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

San Pietro in Gu, 21-12-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Moro Michela

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

San Pietro in Gu, 21-12-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dona' Claudio

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to POLATI PAOLO

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i

Il Segretario Comunale
F.to BRUNO MANUEL

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i

PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune (sito web istituzionale) il 20-01-2024 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi – registro pubblicazione n.15.

San Pietro in Gu, 20-01-2024

L'incaricato della pubblicazione
F.to Dona' Claudio

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione:

- È stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio (sito web istituzionale);
- È divenuta esecutiva in data 30-01-2024 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgd. n. 267/2000).

San Pietro in Gu, 20-01-2024

Il Segretario Comunale

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

San Pietro in Gu, 20-01-2024

Il Funzionario Incaricato
Donà Claudio

Copia della presente deliberazione dovrà essere inviata ai seguenti uffici:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Segreteria | <input type="checkbox"/> Vigilanza |
| <input type="checkbox"/> Economico - Finanziario | <input type="checkbox"/> Servizi Tecnici – Edilizia Pubblica |
| <input type="checkbox"/> Personale | <input type="checkbox"/> Edilizia Privata |
| <input type="checkbox"/> Cultura - Sport | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Tributi | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Attività Produttive | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Demografici | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Assistenza alla Persona | <input type="checkbox"/> |